

TEKNİK VE EK İDARİ ŞARTNAME SÖZLEŞMESİDİR

- 1- Teklif verilen inşaat işi Rize İli İkizdere İlçesi KÖYDES projesi kapsamında;Ayvalık,Şimşirli,Cevizlik,Güneyce,Gürdere Sanat yapısı Taş Duvar,Menfez İnşaatı İşİ..şeklinde imal edilecektir.
- 2- Söz konusu yapım işine bu şartnamenin imzalanmasından sonra yer teslimi yapılarak 5 (beş) gün içinde başlanacaktır. Yüklenici beş gün içinde işe başlamaz ise teklif bedeli üzerinden %5 kesinti yapılarak, firmaya işe başlaması için yeni süre verilir. Verilen bu ek süre içinde işe başlanmaz ise iş tek taraflı feshedilir. Yüklenici firma KÖYDES projelerinden 5 yıl süreyle ihalelere girmemek üzere cezalandırılır.
- 3- Yer teslimi tarihinden itibaren toplam 90 gün içinde firma işleri tümünden teslim etmek zorundadır.
- 4- İşe zamanında başladıktan sonra tespit edilen 90 günlük sürede tamamlanmadıysa (olumsuz hava şartları ve olağanüstü haller haricinde),teklif edilen bedelin **200 TL** oranında günlük gecikme cezası uygulanır.
- 5- Söz konusu yapım işine götürü bedel üzerinden teklif alınmış olup, doğabilecek herhangi bir fiyat farkı ödenmeyecektir. Hakedişler teklif edilen birim fiyatlar üzerinden tanzim edilecektir. Yapım esnasında zaruri hallerde ve teknik nedenlerden dolayı kontrol mühendisinin yazılı talimatıyla yapılması uygun görülen fazla imalatlar da aynı uygulamaya tabidir. Fakat İhale bedelinin %30 u ve İhaleye çıkılan yaklaşık maliyeti geçmemek üzere İhale yetkili KHGB Başkanlığınca uygun görülmesi halinde keşif artırımına gidilebilecektir.
- 6- Verilen projenin dışına çıkılmayacak, eksik imalat yapılmayacak, fen ve sanat kaidelerine uygun olarak teknik eleman nezaretine uygulama yapılacaktır. Yapılan projelerde temel statiji bilinemeyeceğinden iş başladıktan sonra açılan temelin durumuna göre temel derinliği, demir kullanımı ve temel genişli vb. konularda kontrol mühendisinin tasarrufunda uygulama yapılabilecektir. **Bu nedenle temel açıldığında imalata başlamadan kontrol mühendisinin görmesi beklenenek onun vereceği kararla imalata başlanacaktır. Eğer bu uygulanmazsa imalatlar söktürülecektir.**
- 7- Söz konusu işte beton sınıfı menfezde C20 (350 doz çimento), taş duvarda ise C16 (250 doz çimento) ve Beton duvarda C20 beton sınıfı kullanılacak, KHGB ince karar verilmesi halinde üniversitede tahlil yaptırılarak bedeli firma tarafından karşılanacaktır. Beton sınıfı düşük çıkması durumunda toplam ödemeden %10 kesinti yapılacaktır.
- 8- Firmaya yapılacak ödeme; işin belirlenen teknik standartlara uygun yapıldığının Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce atanan teknik elemanca tespit edilmesinden sonra, firmanın talebine istinaden yapılacaktır. Belirlenen teknik standartlara uymayan imalatlara ödeme yapılmayacaktır. İş tamamen bitmeden hiçbir şekilde ara ödeme yapılmayacaktır.
- 9-Yapılan imalatlarda sağlamlığı etkilemeyen ancak görünümü bozan; kalıp, işçilik, vs. hatalarına karşılık toplam ödeme tutarından %5 ini geçmemek kaydıyla K.H.G.B. Başkanlığınca belirlenecek bir oranda nefaset kesintisi uygulanacaktır.
- 10- Bu şartnamede belirlenen sürelerle ilgili, zorunlu meteorolojik şartların oluşması durumunda belgelenmek kaydı ile söz konusu süre kadar ilave yapılarak değerlendirilir.
- 11- 2017 yılı KÖYDES ve Birlik Projesi kapsamında tahsis edilen ödenek geldiği zaman ödemesi yapılacaktır.
- 12- K.H.G.B. ihale kanununa tabi olmayıp işin bir kısmını veya tamamını yaptırıp yaptırmamakta serbesttir.

YÜKLENİCİ

...../06/2017

İDARE

İkizdere Kaymakamı